



TRANSPORDIAMET

Kuusalu Vallavalitsus
vallavalitsus@kuusalu.ee
Mõisa tee 17
74604, Harju maakond, Kuusalu
vald, Kiiu alevik

Teie 19.08.2026 nr 7-1/2749

Meie 14.09.2026 nr 7.2-2/26/15480-4

Pärtli tee 1 kinnistu detailplaneeringu kooskõlastamine

Olete taotlenud Transpordiametilt kooskõlastust Harju maakonna Kuusalu valla Valkla küla Pärtli tee 1 detailplaneeringule (katastritunnus 35201:001:0356, edaspidi planeering). Planeeringuga soovitakse luua eeldused elamu ja abihoonete rajamiseks. Kinnistu asub riigitee 11266 Kiiu-Kaberneeme tee km 4,74-4,78 kaitsevööndis.

Transpordiamet on andnud seisukohad planeeringu koostamiseks 04.10.2024 kirjaga nr 7.2-2/24/15480-2.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse (PlanS) kooskõlastame planeeringu. Palume planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga.

1. Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega tööde projektid tuleb esitada Transpordiametile nõusoleku saamiseks. Tehnovõrkude kavandamisel riigitee alusele maale tuleb taotleda EhS § 99 lg 3 alusel Transpordiametilt nõuded projekti koostamiseks.
2. Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel või kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume kaasata Transpordiametit menetlusse.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada planeering Transpordiametile lähteseisukohtade uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

1. Pärtli tee 1_seletuskiri
2. Pärtli tee 1_põhijoonistehnovõrgud_17.08.2026

Rita Zereen

5120275, Rita.Zereen@transpordiamet.ee